

*зак.*

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
«Капстрой»  
 (наименование застройщика)  
 \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 \_\_\_\_\_  
 полное наименование организации – для  
г. Анапа, Анапское шоссе 1 Г, офис 347  
 \_\_\_\_\_  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.12.2015

№ 23 – 301000 – 1263 – 2015

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Лазурный» по ул. Крестьянской, 27 в г-к Анапа, 3 этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№23-2-1-0026-15 15 июля 2015 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0105009:1350
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0105009
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	24 июня 2015 года №RU 23301000-06987 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

<p>3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>Творческая мастерская «АрхКом» ООО 2015 год свидетельство о допуске СРО №П-039-Н0017-19012012</p>
--	--

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой комплекс «Лазурный» по ул. Крестьянской, 27 в г-к Анапа, 3 этап строительства»

Общая площадь (кв. м):	27850,0	Площадь участка (кв. м):	35142,0
Объем (куб. м):	93092,2	в том числе подземной части (куб. м):	6084,0
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	40,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2414,0		
Иные показатели:	количество квартир – 442		

5. Адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крестьянская, 27

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 29 января 20 19 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Раздел 6, 09-15/П-ПОС)

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"29" января 20 15 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 29 января 20 19 г.  
первый заместитель главы муниципального  
образования город-курорт Анапа  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"26" января 20 18 г.  
М.П.

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

О.В.Костенко  
(расшифровка подписи)

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

С.И. Петров  
(расшифровка подписи)



Приложение к разрешению  
№ 23-301000-1263-2015 от 29.12.2015

На основании заявления застройщика, в соответствии с статьей 51 пункт 21.14 градостроительного кодекса Российской Федерации.

Действие настоящего разрешения продлено до "29" октября 20 19 г.

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"04" сентября 2019 г.

М.П.



(подпись)

А.А. Бузунова  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

*Проверил - Досифеева С.В.  
Подготовил*



Прошнуровано и пронумеровано  
2 (два) листа  
Начальник отдела предоставления  
муниципальных услуг управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации муниципального  
образования город-курорт А  
Е.Ю. Воронина  
2.09.2019  
(дата)